

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 25782
18 mei
2016

ONTWERP-UITWERKINGSPLAN UIVERSTRAAT 124 T/M 168



Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat met ingang van 19 mei 2016 het ontwerp-uitwerkingsplan "Uiverstraat 124 t/m 168" ter inzage ligt.

Inhoud uitwerkings plan
Op 30 mei 2013 heeft de raad van de gemeente Veenendaal besloten het bestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C-Industrielaan en het beeldkwaliteitsplan Stationskwartier deelgebied C-Industrielaan (Partiële Herziening)ongewijzigd vast te stellen.

Met de vaststelling van dit bestemmingsplan werd binnen dit plangebied de mogelijkheid geopend voor de bouw van een tweetal appartementencomplexen. De eerste uitwerking is gerealiseerd, dit betreft de transformatie van het voormalige CSV schoolgebouw naar appartementen(De Reünie).

Het nu voorliggende ontwerp-uitwerkingsplan Uiverstraat 124 t/m 168 maakt de bouw van een appartementencomplex aan de westzijde van De Reünie mogelijk.

Ligging plangebied uitwerkingsplan

Het plangebied is gelegen aan de Industrielaan en grenst aan de oostzijde aan de reeds gerealiseerde bebouwing in de voormalige CSV locatie, aan de zuidzijde het Van Santen terrein en het Kirpestein terrein aan de westzijde.

Geen exploitatieplan
Het verhaal van de kosten voor de realisering van dit uitwerkingsplan is via een overeenkomst verzekerd. Daarom is voor het uitwerkingsplan geen exploitatieplan opgesteld.

Ter inzage
Het ontwerpuitwerkingsplan met bijlagen ligt met ingang van donderdag 19 mei 2016 gedurende 6 weken (dus tot en met 29 juni 2016) ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Deze balie is op de volgende tijden geopend:

- maandag van 17.00 – 20.00 uur;
- dinsdag, woensdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur en
- donderdag van 09.00 tot 20.00 uur.

Website
Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het ontwerpuitwerkingsplan en de bijbehorende stukken inzien.

Deze publicatie is ook online geplaatst in de Staatscourant en het Gemeenteblad d.d. 18 mei 2016. In deze publicaties vindt u rechtstreekse links naar het uitwerkingsplan.

Via de zoekpagina https://zoek.officielebekendmakingen.nl kunt u deze publicaties terugvinden.

Re ageren
Tot en met 29 juni 2016 kunnen belanghebbenden zienswijzen ten aanzien van het ontwerp- uitwerkingsplan bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling indienen.

Schriftelijk



Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal.

Mondeling

Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw A.E. van de Weerdhof van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318)538 538.

Crisis- en herstelwet

Dit ontwerpuitwerkingsplan betreft tevens een project als bedoeld in afdeling 1 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet. Dat betekent onder meer dat bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zullen zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over het indienen van zienswijzen of het plan kunt u eveneens contact opnemen met mevrouw A.E. van de Weerdhof van de afdeling Wonen en Leven via bovengenoemd telefoonnummer.